

سنچش شاخص‌های کالبدی مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی در توسعه‌های شهری معاصر

مطالعه موردی: نواحی آماده‌سازی شده در شهر یزد

مهدى منتظرالحجه^۱ - عضو هیأت علمی گروه شهرسازی دانشکده هنر و معماری دانشگاه یزد، ایران.

بهار نوکار - مدیریت معماری و شهرسازی اداره کل راه و شهرسازی استان یزد، ایران.

مجتبى شریف‌نژاد - عضو هیأت علمی گروه شهرسازی دانشکده هنر و معماری دانشگاه یزد، ایران.

زهرا فتوحی - کارشناس ارشد طراحی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد یزد، ایران.

تاریخ دریافت: ۱۳۹۵/۱۰/۱۰

تاریخ پذیرش: ۱۳۹۷/۰۲/۲۷

چکیده

در طرح‌های آماده‌سازی زمین به عنوان مهم‌ترین الگوی توسعه شهری دهه‌های اخیر با وجود تأکید بر برنامه‌ریزی کاربری زمین، جمعیت و حمل و نقل، توجه کمتری به کیفیت‌های محیطی شده است. همین امر سبب گردیده تا این بافت‌های شهری شرایط بسیار سطح پایینی از جنبه‌های کیفی محیط و سیما و منظر شهری دارا باشند و در نتیجه نتوانند برای ساکنان خود، محیطی جذاب و آرام ایجاد کنند. پژوهش حاضر با هدف شناسایی و سنچش شاخص‌های کالبدی مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی از دیدگاه شهروندان ساکن در سه محدوده که در دهه‌های اخیر و در نتیجه طرح‌های آماده‌سازی زمین شکل گرفته‌اند، انجام شده است. این پژوهش از نوع پژوهش‌های کاربردی و با روش پیمایشی و همبستگی و به کمک پرسشنامه و مطالعات اسنادی انجام شده است. حجم نمونه با استفاده از فرمول کوکران معادل ۱۰۰ خانوار در هر کدام از مناطق مورد مطالعه برآورده شده و از شیوه نمونه‌گیری تصادفی نیز برای تکمیل پرسشنامه‌ها استفاده شده است. روایی ظاهری پرسشنامه به کمک اساتید دانشگاه یزد و پایاپی آن به وسیله آزمون آلفای کرونباخ تأیید گردید. به منظور تجزیه و تحلیل داده‌ها از آزمون‌های آماری رگرسیون خطی چندگانه و آزمون همبستگی پرسون استفاده شده و از آزمون‌های دوربین و اتسون جهت بررسی هم خطی متغیرها و کولمگراف-سامیرنوف برای تشخیص نرمال بودن توزیع داده‌های پژوهش و همچنین برای تبیین معنی داری مدل رگرسیونی چندگانه از روش تحلیل واریانس ANOVA استفاده شده است. نتایج پژوهش حاکی از آن است که از شاخص‌های بیست‌گانه مطالعه شده، در هر کدام از محدوده‌ها تمامی شاخص‌ها دارای اثر مستقیم و معنی دار بر مؤلفه زیبایی‌شناسی هستند. به صورت کلی شاخص‌های عدم تکرار و یکنواختی بدنها، تناسب عرض معاابر شهری و پیوستگی جداره مهم‌ترین شاخص‌های مشترک مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی بوده و دارای رابطه مستقیم و معنی دار از دیدگاه شهروندان هستند.

واژگان کلیدی: کیفیت محیطی، زیبایی‌شناسی، شاخص کالبدی، آماده‌سازی، شهر یزد.

۱. مقدمه توسعه معاصر شهری در ایران بالغ بر چهار دهه است که روندی برنامه‌ریزی محور و با تأکید بر برنامه‌ریزی کاربری زمین، جمعیت و حمل و نقل صورت می‌پذیرد. حال آن که برآیند این مداخلات که کیفیت محیط شهری را تشکیل می‌دهد و ادراک مردمی را هدف قرار می‌دهد، آن چنان که باید مورد توجه قرار نگرفته است. در فرآیند این گونه از توسعه‌ها به ویژه در طرح‌های آماده‌سازی در کشور ما، هیچ‌گاه ابعاد کیفی محیط‌های شهری مورد توجه قرار نگرفته و برنامه‌ریزی با تأکید بر عوامل کمی و بدون عنایت به ملاحظات و تاثیرات ادراکی تصمیمات خود بر کیفیت فضای شهری نتوانسته هدایت و کنترل فضا را در راستای اهداف مطلوب آنها مدیریت کند.

بر همین اساس محدوده‌های شکل گرفته از این روند، فضاهای شهری مطلوب و زیبایی ندارند و کالبد این فضاهای فاقد تناسب، تعادل و توازن است. در این بین زیبایی محیط‌ها و فضاهای شهری از جمله مقوله‌هایی است که همواره مورد نظر کاربران و ساکنان این مناطق شهری بوده است. گرچه در برخی از طرح‌های این چنینی شاهد اشاراتی به مؤلفه زیبایی‌شناسی و نقش آن در محیط‌های شهری هستیم، اما آنچه در عمل با آن مواجه هستیم، اختلاف زیاد بین بناها و فضاهای شکل گرفته و درنتیجه نازبایی آنهاست. حال آن که محیط بصری در نواحی شهری که خود از طریق ساختارهای پیچیده‌ای از شاخص‌های کالبدی و غیرکالبدی به منصه ظهور می‌رسد، به مثابه فصل مشترک انسان و محیط در فرآیند ادراکی بینشان است و می‌تواند زمینه ادراک، شناخت و ارزیابی مطلوب‌تر شهر و ندان از محیط سکونت خود را فراهم آورده و محیطی به مراتب خواناتر در اختیارشان قرار دهد.

بخشی از این مسئله به دلیل عدم توجه به شرایط بومی و زمینه‌های فرهنگی در طراحی این نواحی است و بخش دیگر آن به علت نادیده گرفتن نقش و جایگاه شاخص‌های مؤثر بر زیبایی محیط به ویژه شاخص‌های کالبدی است. ضرورت توجه به این موضوع به مانند اصلی پایه‌ای در طراحی محیط‌های شهری است که توجه نکردن به آن منجر به عدم اعتبار و اصالت بسیاری از طرح‌های آماده‌سازی شهری شده است.

بنابراین اصلی ترین سوالات پژوهش پیش رو رامی‌توان این گونه مطرح نمود:

- شاخص‌های معطوف به وجه کالبدی-فضایی مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی در طرح‌های آماده‌سازی کدامند؟
- نقش و میزان تفاوت میان شاخص‌های معطوف به وجه کالبدی-فضایی مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی در نواحی آماده‌سازی شده منطقه ۱۰ امام شهر، آزادشهر و کوثر صفائیه در شهریزد چیست؟

۲. چارچوب نظری

۲.۱. آماده‌سازی زمین و کیفیت محیط

در ادبیات جهانی، تغییر زمین از یک کاربری به کاربری دیگر، تعریف عام آماده‌سازی زمین است که منحصرأ بر تغییر کاربری

زمین‌های واقع در درون جوامع زیستی از بیش ساخته شده و یا مورد بازسازی قرار گرفته دلالت دارد (Dewberry and Rauenzahn, 2008). فرآیندی که امروز به دنبال یافتن راهکارها و ایجاد سناریوهایی برای کارایی برتر کاربری زمین در تمام زمینه‌های مرتبط است، روندی سیستمی و در اصول و عمل، همسان است. رهیافت سیستمی برنامه‌ریزی، تجزیه و تحلیل و مهندسی کاربری زمین، طرح آماده‌سازی زمین نامیده می‌شود. این فرآیند، گروهی از وظایف شامل مطالعات امکان‌سنجی، اعمال منطقه‌بندی، دریافت مجوزهای محیط‌زیست و صدها مرحله ضروری برای شناخت، طراحی، اجرا و مستندسازی یک پروژه آماده‌سازی را در بر می‌گیرد.

در کشور ما طرح‌های آماده‌سازی زمین با هدف هدایت و تسهیل قانونمند توسعه شهری از سیاست‌های جدید نظام برنامه‌ریزی و طرح‌ریزی شهری به حساب می‌آید. طرح‌های آماده‌سازی زمین پس از پیروزی انقلاب و به دنبال تصویب قوانین سال ۱۳۶۰ در زمینه اراضی شهری که مالکیت دولت را بر اراضی وسیعی در داخل و خود شهرها میسر می‌ساختند، مطرح گردید (ماده ۱۱ قانون زمین شهری). این طرح از سال ۱۳۶۳ به بعد اجرا شد و ماده ۴۲ آیین‌نامه قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶ آن را قانونی نمود (Azizi, 2001). آماده‌سازی زمین به عنوان شهرسازی اجرایی در همانگی با طرح‌های فرادست جامع، هادی و تفصیلی اندیشه و تدوین شده باید در آماده‌سازی به مرحله اجرا درآید اما این طرح، تنها اجرای صرف طرح‌های تفصیلی نیست؛ بلکه آمیزه‌ای است از قواعد اندیشه‌یده شده پیشین، و دیگر عواملی که از لحاظ توسعه شهری برای بهبود و ارتقای کیفیت محیط لازم است (Saeednia, 2004). طرح‌های آماده‌سازی از جمله پرتعادترین طرح‌های مصوب کشور از دهه ۶۰ تا ۷۰ هستند و تجربه اجرای این طرح‌ها در ایران چه در بافت‌های موجود که در قالب برنامه طرح‌های جامع صورت پذیرفته و چه در بافت‌ها و توسعه‌های جدید که در قالب برنامه‌هایی مانند شهرهای جدید و پروژه‌های آماده‌سازی صورت گرفته، نشان داده است که برنامه‌های بیان شده در خلق محیط‌های شهری با گیفیت توفیق چندها نداشته‌اند. به بیان دیگر مسئله و یا به عبارت دقیق‌تر "بحران کیفیت" در شرایط کنونی یکی از جالش‌هایی عده شهرهای ما و بالطبع یکی از دغدغه‌های اساسی تصمیم‌سازان، تصمیم‌گیران، مجریان و استفاده‌کنندگان محیط‌های شهری است (Golkar, 2001).

پاکزاد، مفهوم کیفیت راعبارت از چگونگی یک شی که تأثیر عاطفی و عقلانی بر مخاطب می‌گذارد و مفهوم کمیت راعبارت از اندازه، میزان و مقدار تراکم یک شی می‌داند (Pakzad, 2002). زمانی که پدیده خود را در معرض محیط قرار می‌دهد، یا محیط خود را در معرض ادراک قرار می‌دهد، نمودهایی از آن که بر جسته‌تر است و دارای تأثیرات بیشتر، کیفیت نامیده می‌شود (Rafieian et al., 2012). کیفیت محیطی برآیند بخش‌های ترکیبی و به هم پیوسته در یک ناحیه موردنظر است که بیش از هر بخشی، به طورکلی به عنوان ادراک محیطی مطرح است. بخش ترسیمی و به هم پیوسته

و ارزیابی کیفیت محیط است (Moshaver and Asari, 2014). از همین رو الزامی است تا با تعیین ملاک‌هایی بتوانیم میزان زیبایی محیط‌های شهری را بررسی نماییم. این ملاک‌های دار شهر با توجه به مؤلفه‌های مختلفی بررسی می‌شود؛ یعنی ما قواعدی را در ارتباط بابعد، فرم، رنگ، طراحی و مکانیابی عناصر شهری وضع نموده و زیبایی شهر را بر این اساس بسنجیم (Sohrabian and Habib, 2016). در همین رابطه، زمانی که همه عناصر به نحوی متنوع و متعادل و بدون هیچ اختشاشی در کنار یکدیگر قرار گرفته و مرتب شوند، مردم چشم‌اندازی زیبا از شهر خواهد دید (Crawford et al., 2015).

به طورکلی دو رویکرد در زمینه ارزیابی زیبایی محیط شهری وجود دارد؛ رویکرد نخست، رویکرد صوری (عینی) است که زیبایی را در ذات منظرمی‌داند. این رویکرد عمده‌تاً به وسیله متخصصان معمار و شهرساز براساس قواعد خاص و تعیین شده‌ای مورداستفاده قرار می‌گیرد و اعتقاد براین است که مناظری که براساس قواعد عمومی زیبایی‌شناسی خلق می‌شوند، از نظر مردم نیز به عنوان مناظری زیبایی‌شناسی خلق می‌شوند، از نظر مردم نیز به عنوان مناظری زیبا ادراک خواهد شد (Rorty and Rorty, 1991). رویکرد دوم در ارزیابی زیبایی، بر پایه ذهنیت ناظر استوار است و ادراک زیبایی یک منظر را به ذهن فرد و عوامل وابسته به ویژگی‌های فرد نسبت می‌دهد (Holm, 2006). زیبایی‌شناسی شهری نیز متأثر از همین دو رویکرد متفاوت است. از اواسط قرن بیستم میلادی و با مطرح شدن مسائل روان‌شناسی محیط، رویکرد ذهنی‌گرایی مورد توجه بیشتری قرار گرفت و مطالعات زیادی در این ارتباط انجام شد (Aminzadeh et al., 2014).

در این راستا در پژوهش حاضر سعی شده با استفاده از رویکرد ادراکی و براساس شاخص‌های کالبدی مؤثر بر کیفیت زیبایی‌شناسی از نگاه شهروندان در توسعه‌های جدید شهری‌زد سنجش و ارزیابی گردد.

(طبیعت فضاهای باز، زیرساخت‌ها، محیط ساخته شده، تسهیلات محیط فیزیکی و منابع طبیعی) هر کدام ویژگی‌ها و کیفیت نسبی خود را دارند (Van Kamp et al., 2003). کیفیت محیط یکی از مفاهیم اساسی در مطالعات شهری و از پایه‌های تربیت جووه شهرهای قابل سکونت و پایدار به حساب می‌آید (Cengiz et al., 2012).

این مفهوم به محیط پیرامون فرد ارجاع می‌یابد و دارای چند ویژگی است: با ادراک و احساس رضایت فردی درآمیخته است، ابعاد مختلف محیط را با ویژگی‌های مختلف خود در بر می‌گیرد، وزن هر یک از این ابعاد در ادراک فردی یکسان نیست، هر یک از این ابعاد به صورت یک کلیت در نظر گرفته می‌شود و در مجموع کلیت کیفیت محیطی را تشکیل می‌دهد (Garousi and Shamsaldini, 2014). به گفته لینچ، یکی از مهم‌ترین دلایل اولیه در پدید آمدن رشد طراحی شهری، توجه به کیفیت فضاهای شهری است. اوین طوریان می‌کند که این علل از دغدغه‌های جوامع گوناگون، در خصوص ارتقای کیفیت زندگی انسان و نقشی که طراحی شهری می‌تواند از طریق "ارتقای کیفیت محیط کالبد همگانی" در آن داشته باشد، نسأت گرفته‌اند (Golkar, 1999).

۲.۲. شاخص‌های زیبایی‌شناسی محیط‌های شهری

نخستین کسی که به زیبایی‌شناسی به طور غیرمستقیم اشاره کرده، افلاطون است. از نظر وی نظمی مابعد‌الطبیعی و اخلاقی بر جهان حاکم است که فیلسوف باید آن را از طریق تفکر عقلانی کشف کند (Kelly, 1998). واژه زیبایی‌شناسی (Aesthetics) در اصل به معنی ادراک است و در علم به بررسی و روش‌های احساس محیط و موقعیت فرد در داخل آن می‌پردازد.

در ارتباط با حدود و موضوع علم زیبایی‌شناسی "جان لنگ" معتقد است که وظیفه این علم را می‌توان به دو بخش اصلی تقسیم کرد: ۱- تشخیص و درک عواملی که در ادراک یک شیء یا یک فرآیند تجربی زیبایی‌حداقل خواهند نشاند و ۲- درک توانایی انسان برای ابداع جلوه‌هایی است که از نظر زیبایی‌شناسی خواهند نشاند (Karimi Moshaver, 2013).

امروزه مؤلفه زیبایی‌شناسی و شاخص‌های تشکیل دهنده آن با توجه به اهمیت و جایگاهشان در میزان رضایت و سلامت احساسی جامعه، از مهم‌ترین و اصلی‌ترین مؤلفه‌های بررسی

۳. مواد و روش‌ها

۳.۱. روش تحقیق

این پژوهش از حیث هدف، جزو پژوهش‌های کاربردی است. به منظور ارزیابی کیفیت‌های کالبدی مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی در طرح‌های ایجاده از زمین در شهری‌زد از روش پژوهش پیمایشی و همبستگی استفاده شده است. به همین دلیل از آزمون‌های آماری رگرسیون خطی چندگانه و آزمون همبستگی پیرسون برای تعیین رابطه و شدت و جهت آن بین متغیرهای مستقل و وابسته استفاده شده است. به منظور استفاده از روش‌های یاد شده لازم است تا وضعیت هم خطی یا به عبارتی خودهمبستگی بین متغیرها از یک طرف و از طرف دیگر وضعیت نرمال بودن توزیع داده‌ها بررسی گردد. در این صورت چنانچه عدم خودهمبستگی بین متغیرهای مستقل تأیید و توزیع داده‌ها نیز نرمال باشد، می‌توان از آزمون‌های همبستگی استفاده نمود. در این راستا از

جدول شماره ۱: شاخص‌های پیشنهادی زیبایی‌شناسی شهری در پژوهش‌های مشابه

شاخص‌های پیشنهادی	موضوع پژوهش	پژوهشگران
سبک محلی، مقیاس، هویت، عناصر برجسته، خط آسمان، هنرهای همگانی، جزئیات، حس مخصوصیت، نشانه‌های شهری، دیدها، ورودی‌ها، علائم و نشانه‌ها و ...	مؤلفه‌های سازنده کیفیت طراحی شهری	(Golkar, 2001)
توالی فضایی، پیچیدگی، شگفتی	سنچش کیفیت زیبایی در منظر شهری براساس مفهوم دیدهای متوالی	(Motevalli, 2010)
روح مکان، کشش، تعادل، وحدت، تنوع	ارتقای کیفیت عملکرد اکولوژیک و زیبایی‌شناسخی منظر رود دره‌های شهری	Daneshpour and (Parivar, 2013)
فضای سبز، آودگی صوتی، آودگی هوا، دسترسی و رفت‌وآمد، امنیت، خوانایی، آسایش، وضعیت اقتصادی، حضور آب	بررسی مؤلفه‌های سنچش زیبایی در پیاده راه‌های شهری	(RAZZAGHI et al)
عناصر مصنوع، عناصر طبیعی، فعالیت‌های انسانی	تبیین مؤلفه‌های زیبایی‌شناسخی منظر شهری	Sohrabian and Habib, (2016)
حضور طبیعت، همگواری مناسب، مصالح مناسب، خط آسمان و زمین، رنگ، سبک	معیارهای زیبایی‌شناسانه نما و بدندهای مطلوب شهری با تأکید بر هویت بومی	(Abbasi, 2017)
شكل، تنشیات، ریتم، مقیاس، پیچیدگی، رنگ، روشناختی، سایه، نظم، سلسله‌مراتب، ارتباط فضایی، اتصال، وضوح، خوانایی، مخصوصیت، غنای بصری، تزیینات، تنوع، وحدت، نظم، وضوح، سازگاری و ...	Urban Design Aesthetics: The Evaluative Qualities of Building Exteriors	(Nasar, 1994)
ترکیب عناصر، تعداد، جهت، اندازه، شکل، فاصله، تراکم، رنگ، زمان، نور، نظم دهی، نشانه‌های فضایی، سازمان دهی، استفاده از الگوی مشخص، مجاورت، مخصوصیت، تداوم، تشابه، ریتم، مقیاس، تنشیات، تقارن و ...	Elements of Visual Design in the Landscape	(Bell, 2013)
حس انتظام، ارتباط، تناسب، وحدت، پیچیدگی در عین وجود الگوهای فضایی، غنا و تنوع، توجه به مقیاس بصری، مخصوصیت، وسعت وجود عناصر طبیعی و ...	Key concepts in a framework for analysing visual landscape character	(Tveit et al., 2006)
کیفیت منظر طبیعی و عناصر آن، کیفیت ساختمندان، کیفیت فضاهای عمومی، پیوستگی، قلمرو، تنوع فرم، کیفیت دید و منظر، هویت، ادراک‌پذیری، تصویر ذهنی، محیط اجتماعی و فرهنگی و ...	Explanation of Environmental Aesthetic Factors of Urban Design	(Sadeghi et al., 2014)
ریتم، تقارن، علائم و نشانه‌ها، تنشیات، همبستگی، قلمرو، نفوذپذیری، پیوستگی، تزیینات.	Investigation of the Architectural Aesthetics	Sardari & Rashidi, 2017

۳.۲. تعیین شاخص‌های کالبدی مؤثر بر زیبایی‌شناسی
شاخص‌ها در ارزیابی و مدل‌سازی روابط پیچیده بین ابعاد و مؤلفه‌های سازنده آنها نقشی اساسی و کلیدی ایفا می‌نمایند، به طوری که هرگونه ارزیابی بدون تدوین شاخص‌ها قادر اعتبار علمی خواهد بود. بنابراین بر مبنای این ضرورت و براساس مجموعه شاخص‌های بررسی شده در مطالعات نظری پژوهش پیش رو و همچنین براساس ویژگی‌های نمونه‌های مورد مطالعه مدل تحلیلی پژوهش به شرح جدول شماره ۲ تدوین شده است.

آزمون دورین واتسون برای بررسی هم خطی متغیرها و از آزمون آماری کولموگراف-اسمیرنوف برای تشخیص نرمال بودن توزیع داده‌های پژوهش و همچنین برای تبیین معنی داری مدل رگرسیونی چندگانه از روش تحلیل واریانس ANOVA استفاده شده است. برای گردآوری داده‌ها از مطالعات اسنادی و کتابخانه‌ای و ابزار پرسشنامه استفاده شده است. روایی ظاهری پرسشنامه به کمک اساتید دانشکده هنر و معماری دانشگاه یزد و پایاپی پرسشنامه به وسیله آزمون آلفای کرونباخ که با ضریب آلفای کل ۰/۸۶۸ محاسبه شده، تأیید گردید.

جدول شماره ۲: مدل تحلیلی پژوهش براساس مدل مفهوم-شاخص

شاخص	وجه	مؤلفه	بعد	مفهوم
توالی بصری، هماهنگی بازشوها با جداره فضای شهری، رنگ، نشانه‌ها و عناصر شاخص، سبک‌های معماری، مقیاس انسانی، تنشیات، نقدسی، نقش جداره و کف، نحوه طراحی کنچ‌های خیابان، تناسب عرض معاابر شهری، چیدمان بلوك‌ها و ساختمندان، عدم تکرار و یکنواختی بدندها، تعادل و تقارن بصری، گونه شناسی انواع توده‌ها، انواع آودگی‌های بصری، چیدمان پوشش گیاهی و انواع فضای سبز، بررسی مبلمان شهری به لحاظ رنگ و مصالح، بررسی دیدهای متوالی و سکانس‌های بصری	محیط کالبدی- فضایی	مؤلفه تجربی - زیبایی‌شناسی	کیفیت	محیط

۴۸
شماره بیست و نهم
زمستان ۱۳۹۷

فصلنامه علمی- پژوهشی
مطالعات

پژوهش
شناسنامه
دانشگاه
آزاد
تهران

۳. تعیین جامعه آماری

یکی از مشکلات این تحقیق در تعیین حجم نمونه، عدم وجود آمار و اطلاعات دقیق در مورد تعداد خانوارهای ساکن در محدوده‌های مورد مطالعه است. از این روز در تعیین حجم نمونه، افزونش کوکران استفاده گردیده است. برای اساس با تکیه بر احتمال توزیع نرمال در سطح ۹۵ درصد و خطای نمونه‌گیری در سطح $0.05 = p=q$ (۰/۵) حجم نمونه آماری برای هر یک از محدوده‌ها برابر با ۹۶ عدد به دست آمد که جمعاً ۲۸۸ خانوار از محدوده‌های مورد مطالعه را تشکیل می‌دهد. در همین راستا و به علت احتمال ریزش در بین پرسشنامه‌ها، برای هر محدوده ۱۰۰ خانوار و در مجموع ۳۰۰ خانوار به عنوان نمونه آماری انتخاب گردیدند. همچنین از روش نمونه‌گیری تصادفی برای انتخاب نمونه‌ها استفاده شده است.

۴. نمونه‌های مورد مطالعه

نقشه شهریزد در سال‌های قبل از انقلاب به خوبی وسعت ناجیز این شهر را در مقایسه با بعد از آن نشان می‌دهد. بخش عمده‌ای از توسعه این شهر در چهاردهه اخیر که با شروع طرح‌های تکیک و واگذاری زمین‌هایی بر مبنای توسعه‌های برنامه‌ریزی شده همراه بود، عمدها در قالب دو الگوی باز رخ داده است. اولی الگوی توسعه شهری دریزد به دهه ۵۰ مربوط می‌شود که بافت حومه‌ای و ناپیوسته شکل می‌گیرد. در این الگوی توسعه شکل گرفته‌اند. آزادشهر و صفائیه هستند.

الگوی بعدی، الگوی توسعه دولتی شهر است. این الگواز سال‌های پس از انقلاب با واگذاری زمین از طرف دولت به تدریج شکل می‌گیرد. شهرک‌هایی مانند امام‌شهر که در آغاز این طرح ایجاد شدند، به دلیل نداشتن برنامه کاربری زمین و واگذاری زمین به صورت آماده‌سازی نشده بودند و ساختاری برنامه‌ریزی شده نداشتند.

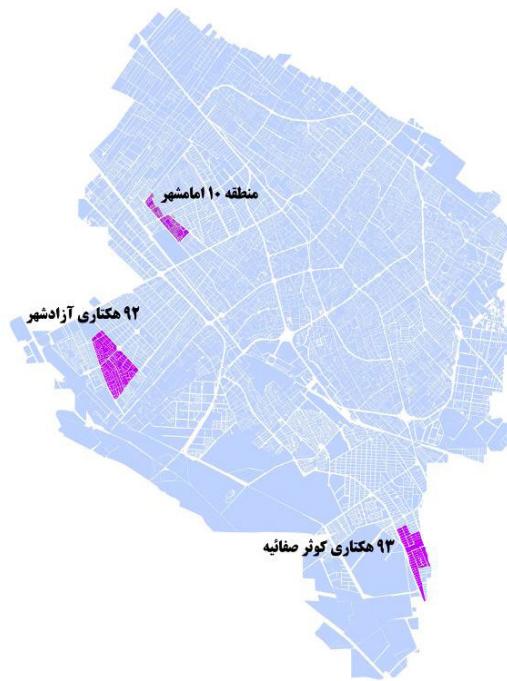
۴. بحث و یافته‌ها

۴.۱. هم خطی بودن متغیرها

در تحلیل رگرسیون به خصوص زمانی که متغیرها در طول یک فاصله زمانی مورد مطالعه قرار می‌گیرند، ممکن است تغییرداده‌ها در طول زمان از الگوی خاصی پیروی کند. برای تشخیص این الگو از آزمون دوربین واتسون استفاده می‌شود. مستقل بودن مشاهدات دیگر نداشته باشد. در رگرسیون، بیشتر در موقعي که رفتار متغیر وابسته در یک بازه زمانی مورد مطالعه قرار می‌گیرد، ممکن است با مشکل مستقل نبودن خطاهای برخورد کنیم؛ به این نوع ارتباط در داده‌ها خودهمبستگی می‌گویند. در صورت وجود خودهمبستگی در خطاهای نمی‌توان از رگرسیون خطی استفاده کرد. در تجزیه و تحلیل رگرسیون چندگانه هنگامی که متغیرهای مستقل (متغیرهای تشریحی) بین خودشان همبسته هستند، می‌گوییم بین آنها همبستگی داخلی یا هم خطی چندگانه وجود نداشتند.

جدول شماره ۳: اطلاعات دموگرافیک پرسش‌شوندگان

آیتم‌های موردنبررسی	مشخصات پرسش‌شوندگان	صفایه	آزادشهر	امام‌شهر	تعداد
جنسیت		تعداد	آزادشهر	امام‌شهر	تعداد
مرد		۴۴	۳۹	۳۶	
زن		۵۶	۶۱	۶۴	
زیر ۲۰ سال		۱۵	۱۱	۹	
۲۰ تا ۳۵ سال		۴۸	۲۷	۳۳	
۳۵ تا ۵۰ سال		۲۱	۳۰	۳۵	
۵۰ سال به بالا		۱۶	۲۲	۲۳	
کمتر از ۱ میلیون تومان		۱۸	۲۶	۲۳	
بین ۱ تا ۳ میلیون تومان		۴۵	۵۷	۶۱	
بیشتر از ۳ میلیون تومان		۳۷	۱۷	۱۶	
کمتر از یک سال		۱۲	۱۰	۶	
۱ تا ۵ سال		۲۹	۳۳	۱۸	
۵ تا ۱۰ سال		۲۴	۲۰	۲۸	
بیش از ۱۰ سال		۳۵	۲۷	۴۸	



تصویر شماره ۱: موقعیت محدوده های مورد مطالعه در شهر بزرگ



تصویر شماره ۲: منطقه آماده سازی شده امام‌شهر (سمت راست)، صفائیه (تصویر وسط) و آزادشهر (سمت چپ)

۴.۳. بررسی رابطه بین شاخص های بررسی شده با مؤلفه زیبایی شناسی

برای بررسی کیفیت رابطه موجود بین شاخص های بررسی شده مؤلفه زیبایی شناسی در محدوده های مورد مطالعه در این پژوهش از ضریب همبستگی پیرسون استفاده گردید. این ضریب شدت رابطه و نوع رابطه (مستقیم یا معکوس) بین دو متغیر را نشان می دهد. نتایج حاصل از ضریب همبستگی پیرسون و مقادیر sig به دست آمده نشان می دهد که بین ۱۹ شاخص (متغیر مستقل) بررسی شده در مطالعه حاضر، با متغیر وابسته (زیبایی) رابطه همبستگی مستقیم و معنی داری وجود دارد. به این معنی که افزایش میزان رضایت در هر یک از شاخص ها همسو با افزایش میزان زیبایی کل خواهد بود. با توجه به ضرایب به دست آمده شاخص هایی همچون پیوستگی جداره، تناسب عرض معاشر شهری، عدم تکرار و یکنواختی بدنه ها، توجه به مقیاس انسانی، رعایت تناسبات هندسی، تعادل و تقارن بصری، چیدمان پوشش گیاهی و دیدهای متواالی و سکانس های بصری بیشترین شدت رابطه معنی دار (ضرایب همبستگی بالای ۰/۵) را بر میزان ادراک زیبایی در محدوده های مورد مطالعه داشته اند. جدول شماره ۵ شدت، جهت و معنی داری همبستگی بین شاخص های بررسی شده را نشان می دهد.

دارد. هم خطی چندگانه زمانی اتفاق می افتد که دو یا بیش از دو متغیر توضیح دهنده (مستقل) در یک رگرسیون چند متغیره نسبت به یکدیگر از همبستگی بالایی برخوردار باشند. هم خطی کمایش در همه مدل های رگرسیون موجود است. یا به زبان آمار چنانچه تولورانس (Tolerance) کوچکتر از $0/02$ باشد یا عامل تورم واریانس (VIF) بزرگتر از 10 ، در آن صورت هم خطی محتمل است. نتایج هم خطی در جدول شماره ۴ نشان داده شده است. همان گونه که در نتایج ارائه شده ملاحظه می گردد، متغیرها و داده ها هم خطی ندارند و مناسب آزمون هستند.

۴.۴. نرمال بودن توزیع پراکندگی نمرات آزمودنی ها

در متغیرهای مورد مطالعه یکی دیگر از پیش فرض های انجام آزمون های پارامتریک نرمال بودن است. برای بررسی این پیش فرض در این پژوهش از آزمون کولموگروف- اسمیرنوف استفاده شده است. با توجه به محاسبات انجام شده، سطح معنی داری آزمون بیشتر از $0/05$ بوده و در نتیجه توزیع نمرات متغیرها در سطح اطمینان بالای 95 درصد نرمال بوده و بر این اساس می توان از آزمون های پارامتریک برای بررسی سوال های پژوهش استفاده کرد.

جدول شماره ۴: آزمون هم خطی شاخص‌ها

هم خطی بودن						شاخص‌ها	
صفایه		آزادشهر		امام شهر			
VIF	Tolerance	VIF	Tolerance	VIF	Tolerance		
۱/۲۸۶	۰/۷۷۷	۱/۴۰۰	۰/۷۱۴	۱/۲۰۵	۰/۸۳۰	توالی بصری	
۱/۴۴۱	۰/۶۹۴	۱/۲۰۱	۰/۸۳۳	۱/۱۱۵	۰/۸۹۷	هماهنگی بازشوها با جداره فضای شهری	
۱/۴۱۹	۰/۷۰۴	۱/۲۱۷	۰/۸۲۲	۱/۱۷۳	۰/۸۵۳	رنگ	
۱/۱۱۱	۰/۸۷۶	۱/۳۴۲	۰/۷۴۵	۰/۱۴۱	۰/۸۷۶	نشانه‌ها و عناصر شاخص	
۱/۲۲۳	۰/۸۱۸	۱/۲۳۶	۰/۸۰۹	۱/۱۳۸	۰/۸۷۸	سبک‌های معماری	
۱/۲۱۶	۰/۸۲۲	۱/۲۷۹	۰/۷۸۲	۱/۲۱۶	۰/۸۲۲	مقیاس انسانی	
۱/۳۰۷	۰/۷۶۵	۱/۱۵۶	۰/۸۶۵	۱/۲۶۵	۰/۷۹۰	تناسبات هندسی	
۱/۳۶۱	۰/۷۳۵	۱/۲۳۳	۰/۸۱۱	۱/۳۸۰	۰/۷۲۵	پیوستگی جداره	
۱/۴۹۳	۰/۶۷۰	۱/۲۱۲	۰/۸۲۵	۱/۲۶۱	۰/۷۹۳	پیوستگی کف	
۱/۳۰۷	۰/۷۶۵	۱/۲۲۸	۰/۸۱۴	۱/۱۱۳	۰/۷۵۰	نحوه طراحی کنج‌های خیابان	
۱/۵۲۳	۰/۶۵۷	۱/۳۴۱	۰/۷۴۶	۱/۱۹۸	۰/۸۳۵	تناسب عرض معابر شهری	
۱/۴۳۵	۰/۶۹۷	۱/۵۲۱	۰/۷۵۰	۱/۲۵۳	۰/۷۹۸	چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها	
۱/۲۹۲	۰/۷۷۴	۱/۵۲۱	۰/۶۵۷	۱/۲۷۲	۰/۷۸۶	عدم تکرار و یکنواختی بدنه‌ها	
۱/۸۷۶	۰/۵۳۳	۱/۴۶۳	۰/۷۹۲	۱/۱۹۷	۰/۸۳۵	تعادل و تقارن بصری	
۱/۴۰۵	۰/۷۱۲	۱/۳۳۳	۰/۷۵۰	۱/۲۰۰	۰/۸۳۳	گونه شناسی انواع توده‌ها (پرو خالی)	
۱/۶۹۸	۰/۵۸۹	۱/۳۲۶	۰/۷۵۴	۱/۲۰۷	۰/۸۲۸	آلودگی‌های بصری	
۱/۲۴۱	۰/۸۰۶	۱/۲۴۰	۰/۸۰۶	۱/۱۲۸	۰/۸۸۷	چیدمان پوشش‌گیاهی	
۱/۳۲۲	۰/۷۵۱	۱/۳۵۵	۰/۷۳۸	۱/۲۱۱	۰/۷۵۲	مبلمان شهری	
۱/۳۱۰	۰/۷۶۴	۱/۲۲۱	۰/۸۱۹	۱/۰۸۲	۰/۹۲۴	دیدهای متوالی و سکانس‌های بصری	

جدول شماره ۵: بررسی میزان همبستگی شاخص‌های مختلف مؤلفه زیبایی‌شناسی با زیبایی‌شناسی کل

صفایه		آزادشهر		امام شهر		شاخص‌ها
معنی داری	ضریب همبستگی	معنی داری	ضریب همبستگی	معنی داری	ضریب همبستگی	
۰/۰۰	۰/۴۴۶	۰/۰۰	۰/۴۵۴	۰/۰۰	۰/۴۶۴	توالی بصری
۰/۰۰	۰/۵۴۶	۰/۰۰	۰/۴۸۷	۰/۰۰	۰/۴۵۱	هماهنگی بازشوها با جداره فضای شهری
۰/۰۰	۰/۴۴۳	۰/۰۰	۰/۴۶۷	۰/۰۰	۰/۴۹۶	رنگ
۰/۰۰	۰/۵۷۶	۰/۰۰	۰/۵۴۵	۰/۰۰	۰/۴۴۲	نشانه‌ها و عناصر شاخص
۰/۰۰	۰/۵۷۶	۰/۰۰	۰/۵۴۷	۰/۰۰	۰/۴۹۹	سبک‌های معماری
۰/۰۳	۰/۴۰۲	۰/۰۰	۰/۴۳۲	۰/۰۰	۰/۵۰۴	مقیاس انسانی
۰/۰۰	۰/۴۵۵	۰/۰۰	۰/۴۷۲	۰/۰۰	۰/۵۵۰	تناسبات هندسی
۰/۰۰	۰/۵۶۳	۰/۰۰	۰/۵۸۷	۰/۰۰	۰/۶۷۹	پیوستگی جداره
۰/۰۰	۰/۴۰۶	۰/۰۰	۰/۴۱۲	۰/۰۱	۰/۴۲۰	پیوستگی کف
۰/۰۰	۰/۴۹۷	۰/۰۱	۰/۴۱۹	۰/۰۴	۰/۴۰۲	نحوه طراحی کنج‌های خیابان
۰/۰۰	۰/۶۴۷	۰/۰۰	۰/۶۹۳	۰/۰۰	۰/۶۶۸	تناسب عرض معابر شهری
۰/۰۰	۰/۴۲۰	۰/۰۳	۰/۴۰۹	۰/۰۰	۰/۴۶۵	چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها
۰/۰۰	۰/۵۱۳	۰/۰۰	۰/۵۷۱	۰/۰۰	۰/۶۷۹	عدم تکرار و یکنواختی بدنه‌ها
۰/۰۰	۰/۵۵۵	۰/۰۰	۰/۵۸۷	۰/۰۰	۰/۵۶۶	تعادل و تقارن بصری
۰/۰۰	۰/۳۷۴	۰/۰۰	۰/۳۸۰	۰/۰۰	۰/۴۰۸	گونه شناسی انواع توده‌ها
۰/۰۰	۰/۴۹۸	۰/۰۰	۰/۴۵۶	۰/۰۰۳	۰/۴۴۹	آلودگی‌های بصری
۰/۰۰	۰/۴۴۲	۰/۰۰	۰/۵۵۰	۰/۰۰	۰/۵۴۰	چیدمان پوشش‌گیاهی
۰/۰۰	۰/۴۶۹	۰/۰۰	۰/۴۷۷	۰/۰۲	۰/۴۰۰	مبلمان شهری
۰/۰۰	۰/۵۵۳	۰/۰۰	۰/۵۵۲	۰/۰۰	۰/۵۳۳	دیدهای متوالی و سکانس‌های بصری

صفایه معادل ۰/۸۳۷ است که یک همبستگی مستقیم و نسبتاً شدید را بین متغیرهای مستقل و وابسته نشان می‌دهد و به دلیل امكان پیش‌بینی متغیر وابسته به وسیله همین متغیرها، نیازی به اضافه کردن متغیر مستقل دیگری نیست.

R Square یا ضریب تعیین به مجذور ضریب همبستگی گفته

۴. بررسی میزان اثرگذاری هر یک از شاخص‌های بررسی شده در تبیین میزان زیبایی‌شناسی همان طور که در جدول شماره ۶ نیز مشاهده می‌گردد، میزان ضریب همبستگی بین شاخص‌های ۱۹ آگانه مؤلفه زیبایی‌شناسی، در محدوده امام شهر برابر با ۰/۹۷۱، آزادشهر برابر با ۰/۹۸۶ و

۵۲

شماره بیست و نهم

زمستان ۱۳۹۷

فصلنامه

علمی-پژوهشی

مطالعات

سیمای

زنگنه ای اسلامی شهری روزنامه های کاربردی مهندسی پژوهشی

خطای قابل قبول (۰/۰۵) است و این بدان معناست که این همبستگی برای همه شاخص‌ها مستقیم و در سطح اطمینان بالای ۹۵ درصد معنی‌دار و قابل اعتماد است.

همان‌گونه که مشاهده گردید، در پژوهش پیش رو سعی شد تا بشناسایی شاخص‌های کالبدی مؤثربر مؤلفه زیبایی‌شناسی، نقش هر یک از این شاخص‌ها در محدوده‌های سه‌گانه مورد مطالعه مشخص شود. براساس نتایج به دست آمده در بین شاخص‌های بررسی شده در سایت امام شهر شاخص عدم تکرار و یکنواختی بدنها با ضریب بتای ۰/۵۶۸، پیوستگی جداره با ضریب بتای ۰/۵۵۷ و تناسب عرض معابر شهری با ضریب بتای ۰/۵۵۲ اثربخشی و قدرت تبیین بیشتری نسبت به بقیه شاخص‌های بررسی شده در پیش‌بینی میزان زیبایی‌شناسی دارد. به عبارت دیگر به ازای ارتقای یک واحد در متغیر عدم تکرار و یکنواختی بدنها میزان ادراک زیبایی از سطح کالبدی محدوده به میزان ۰/۵۶۸ واحد ارتقایمی یابد. همچنین شاخص‌هایی از قبیل مبلمان شهری با ضریب بتای ۰/۲۸۶ و نحوه طراحی کنچ‌های خیابان با ضریب بتای ۰/۳۰۱ کمترین شدت تأثیر را بر میزان ادراک زیبایی در محدوده به وسیله شهرنما داشته‌اند. نبود مبلمان شهری مناسب در سطح محدوده سایت و کمبود مبلمان مناسب حتی در تنها پارک محدوده عمده‌ترین دلایل تأثیر کمترین شاخص از تگاه شهرنما است. همچنین ساختار شطرنجی شبکه معابر در سطح امام شهر به گونه‌ای است که کمترین میزان کنچ‌ها و گوشه‌ها در ساختار شبکه وجود دارد و از این نظر این شاخص نیز تأثیر کمتری در سطح محدوده داشته است.

می‌شود که میزان تبیین واریانس و تغییرات متغیر وابسته به وسیله مجموعه متغیرهای مستقل را نشان می‌دهد. ضریب تعیین یا R Square محاسبه شده برای سایت امام شهر ۰/۹۴۳، برای سایت آزادشهر ۰/۹۷۳ و برای سایت صفائیه ۰/۷۰۱ به دست آمده و حاکی از آنست که مدل تحلیلی پژوهش به همراه شاخص‌های تدوین شده با ضریب نفوذ بسیار بالایی قادر به تبیین تغییرات (واریانس) متغیر وابسته (زیبایی) هستند و مدل تحلیلی پژوهش از برآشن مناسبی برخوردار است. Adjusted R Square یا ضریب تعیین تعدیل شده نیز بیان می‌دارد که متغیر به دست آمده در این مدل برای سنجش زیبایی مناسب هستند.

به منظور بررسی و تبیین نوع رابطه و شدت رابطه شاخص‌های مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی در سایت‌های مطالعاتی از ضریب همبستگی پیرسون استفاده شد. با توجه به معنی داری رابطه همبستگی شاخص‌های ۱۹ آگاهی در ادامه برای تعیین معنی داری مدل تحلیلی پژوهش، از آنالیز واریانس (ANOVA) و آماره F استفاده شده است. همان طور که در جدول شماره ۷ ملاحظه می‌گردد، سطح معنی داری آنالیز واریانس کمتر از ۰/۰۵ بوده و در نتیجه مقدار F محاسبه شده برای هر سه مدل معنی دار است؛ در این صورت متغیرهای مستقل، ترکیب خطی و مستقلی به متغیر وابسته دارند.

۴.۵. بررسی رابطه بین شاخص‌های بررسی شده با مؤلفه زیبایی‌شناسی در سایت امام شهر

براساس نتایج ارائه شده در جدول شماره ۸، میزان خطای آلفای (Sig) به دست آمده برای همه شاخص‌ها، بسیار کمتر از میزان

جدول شماره ۶: میزان تبیین تغییرات متغیر وابسته میزان رضایت از زیباسازی به وسیله شاخص‌های اگانه

Std. Error of the Estimate	Adjusted R Square	R Square	R	Model	محدوده
۰/۰۶۶	۰/۹۴۰	۰/۹۴۳	۰/۹۷۱	۱	امام شهر
۰/۰۴۶	۰/۹۷۲	۰/۹۷۳	۰/۹۸۶	۱	آزادشهر
۰/۱۸۷	۰/۶۸۷	۰/۷۰۱	۰/۸۳۷	۱	صفائیه

جدول شماره ۷: نتایج تحلیل واریانس مدل رگرسیونی برای سایت‌های مطالعاتی

Sig.	F	Mean Square	df	Sum of Squares	Model	محدوده
.۰۰۰	۳۴۹/۸۳۸	۱/۵۳۵	۱۹	۲۷/۶۳۱	Regression	امام شهر
		۰/۰۰۴	۳۸۱	۱/۶۷۲		
		۳۹۹	۲۹/۳۰۳	Total		
.۰۰۰	۷۲۵/۷۱۳	۱/۵۶۷	۱۹	۲۹/۷۶۴	Regression	آزادشهر
		۰/۰۰۲	۳۸۰	۰/۸۲۰		
		۳۹۹	۳۰/۵۸۴	Total		
.۰۰۰	۴۹/۵۷۳	۱/۷۳۵	۱۹	۳۱/۲۲۷	Regression	صفائیه
		۰/۰۳۵	۳۸۱	۱۳/۳۳۳		
		۳۹۹	۴۴/۵۶۰	Total		

جدول شماره ۸: آماره‌های ضرایب مدل رگرسیونی متغیرهای مستقل پژوهش (امام شهر)

Sig	t	Standardized Coefficients		Unstandardized Coefficients		شاخص
		Beta	Std. Error	B		
.0/.000	10/90	-	.0/.034	.0/.370		(Constant)
.0/.000	15/07	.0/.352	.0/.003	.0/.464		توالی بصری
.0/.005	12/90	.0/.345	.0/.003	.0/.451		هماهنگی بازشوها با جداره فضای شهری
.0/.014	15/25	.0/.385	.0/.003	.0/.496		رنگ
.0/.000	10/82	.0/.336	.0/.003	.0/.442		نشانه‌ها و عناصر شاخص
.0/.000	16/44	.0/.378	.0/.003	.0/.499		سبک‌های معماری
.0/.000	11/18	.0/.403	.0/.004	.0/.504		مقیاس انسانی
.0/.002	16/38	.0/.441	.0/.003	.0/.550		تناسبات هندسی
.0/.005	13/63	.0/.557	.0/.003	.0/.679		پیوستگی جداره
.0/.000	15/69	.0/.316	.0/.003	.0/.420		پیوستگی کف
.0/.025	10/23	.0/.301	.0/.004	.0/.402		نحوه طراحی کنج‌های خیابان
.0/.000	13/42	.0/.552	.0/.003	.0/.668		تناسب عرض معابر شهری
.0/.035	10/77	.0/.345	.0/.004	.0/.465		چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها
.0/.000	12/10	.0/.568	.0/.004	.0/.679		عدم تکرار و یکنواختی بدن‌ها
.0/.000	15/73	.0/.446	.0/.003	.0/.566		تعادل و تقارن بصری
.0/.000	11/13	.0/.289	.0/.003	.0/.408		گونه‌شناسی انواع توده‌ها
.0/.004	13/52	.0/.336	.0/.003	.0/.449		آلودگی‌های بصری
.0/.003	14/15	.0/.426	.0/.004	.0/.540		چیدمان پوشش‌گیاهی
.0/.000	10/11	.0/.286	.0/.004	.0/.400		مبلمان شهری
.0/.019	15/07	.0/.436	.0/.003	.0/.533		دیدهای متولی و سکانس‌های بصری

۵۳

شماره بیست و نهم

زمستان ۱۳۹۷
فصلنامه علمی- پژوهشی مطالعات

پژوهشی
دانشجویی
کاربردی
متوزعه‌های شهروندان
و معلمان شهری

۴.۷. بررسی رابطه بین شاخص‌های بررسی شده با مؤلفه زیبایی‌شناسی در سایت صفائیه

براساس نتایج به دست آمده از آزمون رگرسیون مطابق با جدول شماره ۱۰، در بین شاخص‌های بررسی شده در سایت صفائیه شاخص تناسب عرض معابر شهری با ضریب بتای .۰/۵۳۶، سبک‌های معماری با ضریب بتای .۰/۴۶۴ و نشانه‌ها و عناصر شاخص با ضریب بتای .۰/۴۶۳، بیشترین شدت رابطه معنی‌دار را نسبت به سایر متغیرها در پیش‌بینی میزان زیبایی‌شناسی دارد و شاخص‌های گونه‌شناسی انواع توده‌ها با ضریب بتای .۰/۲۶۹، پیوستگی کف با ضریب بتای .۰/۳۰۱ و مقیاس انسانی با ضریب بتای .۰/۳۰۳ کمترین شدت تأثیر را بر میزان ادراک زیبایی در محدوده به وسیله شهروندان داشته‌اند.

در محدوده صفائیه که قدمت کمتری نسبت به سایر نمونه‌های مطالعاتی دارد و اغلب ساختمان‌ها نوساز هستند، عمدهاً به دلیل ارزش بالای قیمت اراضی (بالاترین محدوده قیمت اراضی در شهر یزد) گرایش به بلند مرتبه سازی رواج فراوانی داشته و ساختمان‌های زیادی با معماری ساختمان ایجاد شده‌اند، ازین نظر سبک معماری بنهاها اگرچه به صورت منفرد و نایلوسته شکل گرفته‌اند، تأثیر بسزایی بر ادراک زیبایی به وسیله شهروندان داشته است که این نکته در ضریب بالای بتای استاندارد شده نیز تأیید شده است. از طرف دیگر ارتفاع زیاد برخی از ساختمان‌ها و کاربری‌های تجاری موجود در سطح محدوده (عمدتاً در قالب پاسارها) نیز نقش نشانه و عنصر شاخص را ایفا نموده و سبب شده تا این شاخص هم (و نشانه‌ها و عناصر شاخص) با ضریب بالای بتا تأیید گردد.

۶. ۴. بررسی رابطه بین شاخص‌های بررسی شده با مؤلفه زیبایی‌شناسی در سایت آزادشهر

در سایت آزادشهر با توجه به این که شاخص‌ها به بهترین وجه (حدود ۹۷ درصد) مؤلفه زیبایی‌شناسی را تبیین می‌کنند، تعداد عامل‌ها با امتیاز بالا بیشتر بوده، به نحوی که شاخص‌هایی از قبیل تناسب عرض معابر شهری با ضریب بتای .۰/۵۸۶، پیوستگی جداره با ضریب بتای .۰/۴۷۵، تعادل و تقارن بصری با ضریب .۰/۴۷۲ و عدم تکرار و یکنواختی بدن‌ها با ضریب بتای .۰/۴۵۸ اثرگذاری و قدرت تبیین بیشتری نسبت به سایر شاخص‌ها در پیش‌بینی میزان زیبایی‌شناسی داردند. همچنین شاخص‌هایی از قبیل گونه‌شناسی انواع توده‌ها با ضریب بتای .۰/۲۶۵، چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها با ضریب بتای .۰/۳۰۱ نحوه طراحی کنج‌های خیابان با ضریب بتای .۰/۳۰۸ و پیوستگی کف با ضریب بتای .۰/۳۰۸ کمترین شدت تأثیر را بر میزان ادراک زیبایی در محدوده به وسیله شهروندان داشته‌اند. در این سایت با توجه به عدم تنوع در گونه‌های ساختمانی و ساخت اغلب توده‌ها به وسیله خود مردم به صورت ویلایی سبب شده شاخص‌های گونه‌شناسی انواع توده‌ها و چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها همبستگی کمتری داشته باشند. همچنین ساختار شطرنجی شبکه معابر در سطح آزادشهر نیز همچون سایت امام شهر به گونه‌ای است که کمترین میزان کنج‌ها و گوششها در ساختار شبکه وجود دارد و از این نظر این شاخص نیز تأثیر کمتری در سطح محدوده داشته است.

جدول شماره ۹: آماره‌های ضرایب مدل رگرسیونی متغیرهای مستقل پژوهش (آزادشهر)

Sig	t	Standardized Coefficients		Unstandardized Coefficients		شاخص
		Beta	Std. Error	B		
.0/.000	8/.502	-	.0/.027	.0/.352		(Constant)
.0/.000	21/.89	.0/.341	.0/.002	.0/.454		توالی بصری
.0/.000	23/.63	.0/.372	.0/.002	.0/.487		هماهنگی بازشوها با جداره فضای شهری
.0/.000	21/.71	.0/.362	.0/.002	.0/.467		رنگ
.0/.000	18/.87	.0/.436	.0/.002	.0/.545		نشانه‌ها و عناصر شاخص
.0/.000	24/.46	.0/.436	.0/.002	.0/.547		سبک‌های معماری
.0/.000	26/.39	.0/.318	.0/.002	.0/.432		مقیاس انسانی
.0/.000	16/.81	.0/.356	.0/.002	.0/.472		تناسبات هندسی
.0/.000	20/.93	.0/.475	.0/.002	.0/.587		پیوستگی جداره
.0/.000	22/.81	.0/.308	.0/.002	.0/.412		پیوستگی کف
.0/.000	22/.17	.0/.308	.0/.002	.0/.419		نحوه طراحی کنچ‌های خیابان
.0/.000	21/.75	.0/.586	.0/.002	.0/.693		تناسب عرض معاابر شهری
.0/.000	10/.77	.0/.301	.0/.004	.0/.409		چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها
.0/.000	18/.46	.0/.458	.0/.003	.0/.571		عدم تکرار و یکنواختی بدنه‌ها
.0/.000	26/.84	.0/.472	.0/.002	.0/.587		تعادل و تقارن بصری
.0/.000	21/.59	.0/.265	.0/.002	.0/.380		گونه‌شناسی انواع توده‌ها
.0/.000	20/.27	.0/.346	.0/.002	.0/.456		آلودگی‌های بصری
.0/.000	19/.60	.0/.441	.0/.003	.0/.550		چیدمان پوشش‌گیاهی
.0/.000	19/.99	.0/.363	.0/.003	.0/.477		ملامان شهری
.0/.000	28/.25	.0/.441	.0/.002	.0/.552		دیدهای متوالی و سکانس‌های بصری

۵۴

شماره بیست و نهم

زمستان ۱۳۹۷

فصلنامه علمی-پژوهشی

مطالعات

۲۰۲۰

زنگنه‌ی اسلامی شهری روزانه‌های کاربری موزه‌ی بزرگ‌ترین

جدول شماره ۱۰: آماره‌های ضرایب مدل رگرسیونی متغیرهای مستقل پژوهش (صفائیه)

Sig	t	Standardized Coefficients		Unstandardized Coefficients		شاخص
		Beta	Std. Error	B		
.0/.000	6/.18	-	.0/.089	.0/.548		(Constant)
.0/.003	5/.14	.0/.334	.0/.009	.0/.446		توالی بصری
.0/.000	3/.03	.0/.435	.0/.012	.0/.546		هماهنگی بازشوها با جداره فضای شهری
.0/.000	4/.80	.0/.326	.0/.010	.0/.443		رنگ
.0/.000	10/.82	.0/.463	.0/.003	.0/.576		نشانه‌ها و عناصر شاخص
.0/.000	6/.16	.0/.464	.0/.008	.0/.576		سبک‌های معماری
.0/.000	11/.18	.0/.303	.0/.004	.0/.402		مقیاس انسانی
.0/.000	4/.48	.0/.347	.0/.013	.0/.455		تناسبات هندسی
.0/.000	6/.30	.0/.453	.0/.010	.0/.563		پیوستگی جداره
.0/.050	1/.96	.0/.301	.0/.011	.0/.406		پیوستگی کف
.0/.000	5/.69	.0/.386	.0/.011	.0/.497		نحوه طراحی کنچ‌های خیابان
.0/.415	0/.81	.0/.536	.0/.014	.0/.647		تناسب عرض معاابر شهری
.0/.024	2/.26	.0/.314	.0/.011	.0/.420		چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها
.0/.000	4/.45	.0/.407	.0/.009	.0/.513		عدم تکرار و یکنواختی بدنه‌ها
.0/.002	3/.08	.0/.439	.0/.013	.0/.555		تعادل و تقارن بصری
.0/.000	5/.94	.0/.269	.0/.010	.0/.374		گونه‌شناسی انواع توده‌ها
.0/.025	2/.24	.0/.387	.0/.011	.0/.498		آلودگی‌های بصری
.0/.000	4/.67	.0/.321	.0/.010	.0/.442		چیدمان پوشش‌گیاهی
.0/.000	3/.68	.0/.359	.0/.011	.0/.469		ملامان شهری
.0/.000	4/.40	.0/.448	.0/.011	.0/.553		دیدهای متوالی و سکانس‌های بصری

امام شهر باعث ارتقای عددی شاخص‌های فوق گردیده است. ساخت اجتماعی اقتصادی متفاوت جمعیت ساکن در نمونه‌ها نیز از جمله دلایل تفاوت در نتایج به دست آمده است. در سایت صفائیه جمعیت ساکن به نسبت دو سایت دیگر جوان تر و دارای درآمد بیشتر است (به اطلاعات مندرج در جدول شماره ۳ مراجعه گردد) و به طور کلی پایگاه اجتماعی بالاتری دارند و این نکته سبب شده تا سطح توقع بالاتری نیز به مفهوم زیبایی‌شناسی و عوامل مرتبط با آن داشته باشند. نتایج عددی پایین تر شاخص‌هایی از قبیل رنگ، عدم تکرار و یکنواختی بدنها و پیوستگی کف در این محدوده می‌تواند منبعث از همین نکته باشد.

از مهم‌ترین دلایل تفاوت نتایج ضرایب محاسبه شده در نمونه‌های بررسی شده، طراحی متفاوت ساخت کالبد مبتنی بر شبکه معابر در نمونه‌هاست. به عنوان مثال در سایت صفائیه به دلیل طراحی ساخت شطرنجی شبکه و عدم توجه مناسب به رعایت سلسله مراتب عرصه‌بندی در فضاهای همچنین بلندمرتبه‌سازی و اعطای تراکم غیرمنطقی، نتایج عددی شاخص‌هایی از قبیل تناسبات هندسی، مقیاس انسانی و تناسب عرض معابر شهری نسبت به دو نمونه دیگر پایین به دست آمده است. در حالی که استفاده از الگوی بومی حیاط مرکزی در چینش بلوك‌ها و واحدهای همسایگی علی‌رغم ساختار شطرنجی آن در برخی از نقاط سایت

جدول شماره ۱۱: بیشترین و کمترین شدت تأثیر شاخص‌های کالبدی اثرگذار بر مؤلفه زیبایی‌شناسی در هر یک از محدوده‌ها

صفایه	آزادشهر	امام شهر	شدت تأثیر شاخص‌ها
- تناسب عرض معابر شهری - سبک‌های معماری - نشانه‌ها و عناصر شاخص	- تناسب عرض معابر شهری - پیوستگی جداره - تعادل و تقارن - عدم تکرار و یکنواختی بدنها	- عدم تکرار و یکنواختی بدنها - پیوستگی جداره - تناسب عرض معابر شهری	بیشترین تأثیر
- گونه‌شناسی انواع توده‌ها - چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها - نحوه طراحی کنج‌های خیابان - پیوستگی کف - مقیاس انسانی	- گونه‌شناسی انواع توده‌ها - چیدمان بلوك‌ها و ساختمان‌ها - نحوه طراحی کنج‌های خیابان - پیوستگی کف	- مبلمان شهری - نحوه طراحی کنج‌های خیابان	کمترین تأثیر

براساس مطالعه حاضر ساخت کالبدی مبتنی بر شبکه معابر یکی از مهم‌ترین عوامل مؤثر بر شکل‌گیری شاخص‌های کالبدی زیبایی‌شناسی در شهرهای است. شهرک‌های نوساز و طرح‌های آماده‌سازی از جمله محیط‌های شهری هستند که با طرح و نقشه قبلی تهیه شده‌اند. از این نظر در این مقاله سعی شد تا معيارهای زیبایی‌شناسی در این محیط‌ها بررسی شود تا زیرساخت‌های اصلی زیبایی‌شناسی در این طرح‌ها شناسایی شوند. ساخت کالبدی عمده این طرح‌ها شطرنجی است. پژوهش حاضر نشان داد که ساخت شطرنجی اگر با الگوهای بومی (مانند حیاط مرکزی) تلفیق شوند، بهترین تأثیر را بر نحوه ادراک زیبایی به وسیله شهروندان دارند. در غیر این صورت شکل‌گیری فضاهای تکراری و ناخوانا خواهد شد. از طرف دیگر با توجه به یافته‌ها، ساخت اجتماعی و به صورت مشخص پایگاه اجتماعی ساکنان نیز بر نحوه ادراک شهرهای اثرگذار است. از این نظر قبل از تهیه طرح‌های آماده‌سازی باید

۵. نتیجه‌گیری

در پژوهش حاضر تلاش گردید تا با تدوین شاخص‌های کالبدی مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی به عنوان یکی از مؤلفه‌های سازنده کیفیت محیط شهری در توسعه‌های جدید شهر بیزد، دیدگاه شهرهای از نظر نقش هر یک از شاخص‌ها بر زیبایی‌شناسی محل زندگی شان مشخص گردد. در این پژوهش بین همه شاخص‌های کالبدی معرفی شده با متغیر زیبایی‌شناسی در محدوده‌های سه‌گانه مطالعه شده رابطه مستقیم و معنی‌داری وجود دارد. از مقایسه کلی سه سایت و بررسی میزان تکرار شاخص‌ها با بیشترین میزان تبیین می‌توان نتیجه گرفت، به صورت کلی شاخص‌های عدم تکرار و یکنواختی بدنها، تناسب عرض معابر شهری و پیوستگی جداره مهم‌ترین شاخص‌های مشترک مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی از دیدگاه شهروندان هستند و شاخص‌های مشترک با کمترین میزان تأثیر نیز عبارتند از: نحوه طراحی کنج‌های خیابان، گونه‌شناسی انواع توده‌ها و پیوستگی کف.

• عدم تکرار و یکنواختی بدنها، تناسب عرض معابر شهری و پیوستگی جداره

سطح تأثیر زیاد

• نشانه‌ها و عناصر شاخص، سبک‌های معماری، رنگ، تعادل و تقارن بصری، مبلمان شهری، آلودگی‌های بصری و ...

سطح تأثیر متوسط

• نحوه طراحی کنج‌های خیابان، گونه‌شناسی انواع توده‌ها و پیوستگی کف

سطح تأثیر کم

- DANESHPOUR, S. A. & PARIVAR, P. 2013. Improving the ecological and aesthetic performance of Urban Riverside Landscape using Analytical Hierarchy Process (Rudderekan, Tehran). Environmental Researches, 4, 105-116. [in Persian]
- DEWBERRY, S. O. & RAUENZAHN, L. N. 2008. Land development handbook. Mc graw_hall professional, 3d edition, p879.
- GAROUSI, S. & SHAMSALDINI, M. 2014. The Effect of Environmental Quality of Residential Neighborhoods on the Health of Residents in Kerman. Urban sociological studies, 4, 51-74. [in Persian]
- GOLKAR, K. 1999. An Investigation into the Definition of Urban Design. The centre of Iranian Urbanism & Architecture studies and Researches, Tehran, Iran. [in Persian]
- GOLKAR, K. 2001. Components of urban design quality. [in Persian]
- HOLM, I. 2006. Ideas and Beliefs in Architecture and Industrial design: How attitudes, orientations, and underlying assumptions shape the built environment, AHO.
- KARIMI MOSHAVER, M. 2013. Approaches and methods in urban aesthetics. Bagh-e Nazar, 47-56. [in Persian]
- KELLY, M. 1998. Encyclopedia of aesthetics.
- KELVAN, C. E. 2015. Realizability and pathology of Urban Development Projects Implementation (Site & Services Projects in Yazd) and Presenting Operational Strategies. Yazd Roads & Urban Development Directorate. [in Persian]
- MOSHAVER, M. K. & ASARI, H. A. 2014. The effect of tall facades complexity on the aesthetic quality of urban landscape (the case study: Tehran-Iran). Applied mathematics in Engineering, Management and Technology, 2, 146-156. [in Persian]
- MOTEVALLI, M. 2010. ASSESSING THE BEAUTY OF DARABAD DISTRICT IN TEHRAN BASED ON SERIAL VISION. Armanshahr, 3, 123-139. [in Persian]
- NASAR, J. L. 1994. Urban design aesthetics: The evaluative qualities of building exteriors. Environment and behavior, 26, 377-401.
- PAKZAD, J. 2002. Urban Quality, Demand for

با انجام مطالعات اجتماعی و بررسی بستر و ساختار فرهنگی، جامعه ساکن و پایگاه اجتماعی آنان را در نظر گرفت. از سوی دیگر بررسی‌ها نشان داد که در طرح‌های آماده‌سازی زمین احداث ساختمان‌های بلندمرتبه و پاساژهای تجاری باید با توجه بیشتر به جنبه‌های زیبایی‌شناسی در سبک معماری آنان به خصوص در نما انجام شود، چرا که عمدتاً نقش نشانه و عنصر شاخص را ایفا می‌نمایند.

از دیگر شاخص‌های مهم مؤثر بر مؤلفه زیبایی‌شناسی می‌توان به "سبک معماری" و "دیدهای متواالی و سکانس‌های بصری" اشاره نمود. بنابراین الزامیست که در تهیه و اجرای طرح‌های آماده‌سازی زمین طراحان توجه ویژه‌ای به سبک پیشنهادی خود برای این‌بینه داشته و نیز به نحوه جهتگیری و امتداد فضاهای عمومی که منجر به تعریف نظام منسجمی از سکانس‌های بصری و دیدهای متواالی خواهد شد، معطوف دارند. گرچه اصلی‌ترین هدف این گونه از طرح‌های تأمین مسکن مناسب برای جمعیت شهری است، اما نگاه دو بعدی به این طرح‌ها از یک سو عدم حضور متخصصان طراح شهری از سوی دیگر باعث شده تا نواحی که در نتیجه این طرح‌ها به وجود آمده‌اند، شرایط سطح پایینی از جنبه‌های کیفی محیط و سیما و منظر شهری را دارا باشد.

References:

- ABBASI, Z. 2017. Aesthetic criteria and urban desirable Facades with emphasis on Local identity (case study: Between Motahhari Square to the intersection of Hojjat Shahr Street in Qom). Urban Management, 16, 255-276. [in Persian]
- AMINZADEH, B., SHARIFI, M. & FORUGHIFAR, M. 2014. Comparison of Urban Landscape Perception of Experts and Users; Case Study: Adl Khomeini Square, Mashhad. Urban Studies, 73-80. [in Persian]
- AZIZI, M. M. 2001. Housing and its position in urban development policies. Proceedings of the Conference on Housing, Employment and Sustainable Development. [in Persian]
- BELL, S. 2013. Elements of visual design in the landscape, Routledge.
- CENGİZ, C., CENGİZ, B. & BEKCI, B. 2012. Environmental quality analysis for sustainable urban public green spaces management in Bartın, Turkey. Journal of Food Agriculture & Environment, 10, 938-946.
- CRAWFORD, P., LEE, E. & BEATTY, M. 2015. Aesthetic perception of urban streetscapes and the impact of form-based codes and traditional zoning codes on commercial signage. Current Urban Studies, 3, 199.

Citizens. Urban Management, 3, 6-15. [in Persian]

- QUERCIA, D., O'HARE, N. K. & CRAMER, H. Aesthetic capital: what makes London look beautiful, quiet, and happy? Proceedings of the 17th ACM conference on Computer supported cooperative work & social computing, 2014. ACM, 945-955.
- RAFIEIAN, M., TAGHVAEI, A., KHADEMI, M. & ALIPOUR, R. 2012. Comparative Study of Quality Assessment Approaches in Urban Public Spaces Design. Journal of The Scientific Society of Architecture and Urbanism, 4, 35-43. [in Persian]
- RAZZAGHI, A. S., KHALLAGHI, G. & SHAHBAZI, S. EXAMINING THE COMPONENTS OF THE AESTHETICS ASSESSMENT OF URBAN PEDESTRIAN ROADS, THE CASE OF HEFDAH-E-SHAHRIVAR STREET, TEHRAN, IRAN. [in Persian]
- RORTY, R. M. & RORTY, R. 1991. Objectivity, relativism, and truth: philosophical papers, Cambridge University Press.
- SADEGHI, A. R., POURJAFAR, M., TAGHVAEE, A. A. & AZADFALLAH, P. 2014. Explanation of environmental aesthetic factors of urban design. Current World Environment, 9, 502.
- SAEEDNIA, A. 2004. The Green Book of the Guide of Municipalities, Tehran, Publications of the Organization of Municipalities and Villages of the Country. [in Persian]
- SOHRABIAN, G. & HABIB, F. 2016. Aesthetics Component of Urban Night Scape. Urban Management, 14, 187-204. [in Persian]
- TVEIT, M., ODE, Å. & FRY, G. 2006. Key concepts in a framework for analysing visual landscape character. Landscape research, 31, 229-255.
- VAN KAMP, I., LEIDELMEIJER, K., MARSMAN, G. & DE HOLLANDER, A. 2003. Urban environmental quality and human well-being: Towards a conceptual framework and demarcation of concepts; a literature study. Landscape and urban planning, 65, 5-18.

۵۷

شماره بیست و نهم

زمستان ۱۳۹۷

فصلنامه علمی- پژوهشی

مطالعات شهر

پژوهش شناختی کالبدی مژده‌بردارنده شهری معاصر
بنیاد شناسی در توسعه‌های شهری

۵۸

شماره بیست و نهم

۱۳۹۷ زمستان

فصلنامه

علمی-پژوهشی

مطالعات

زیست‌شناسی

زمین

تبیین شاخص‌های کابدی مؤثر بر مواجهه
زیست‌شناسی در توجه‌های شهری معاصر